

«Согласовано»

Заместитель Председателя Кабинета Министров

Республики Адыгея

/Тлахас М.А./

« \_\_\_\_\_ » 20\_\_ г.

«Утверждено»

Министр экономического развития

Республики Адыгея

/Шеуджен З.А./

« \_\_\_\_\_ » 20\_\_ г.

«Согласовано»

Генеральный директор ООО «Газпром  
Межрегиональ Газ Майкоп» и АО «Газпром  
газораспределение Майкоп»

Ежугеч А.Д./

« \_\_\_\_\_ » 20\_\_ г.



**Алгоритм действий инвестора по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения**

N п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Кол-во док-ов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
1.	<b>Заключение договора о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения (далее - договор о подключении) с приложением технических условий, являющихся неотъемлемой частью договора о подключении</b>								
	1.1 Направление заявителем (инвестором) заявки о заключении договора о подключении (далее - заявка о подключении)	3 рабочих дня	3 рабочих дня	до 8	Заявка о подключении с приложением документов: 1. Ситуационный план; 2. Топографическая карта земельного участка заявителя в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями),	Зарегистрированная заявка о подключении	Постановление Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2021 г. N 1547 "Об утверждении Правил подключения (технологическ	Все категории	Заявка о подключении с приложением документов может подаваться следующими способами: - в офис исполнителя; - через личный кабинет

			<p>согласованная с организациями. эксплуатирующими указанные коммунальные сооружения (не прилагается, если заказчик - физическое лицо);</p> <p>3. Копия документа, подтверждающее право собственности или иное предусмотренное законом право на объект капитального строительства и (или) земельный участок, на котором расположены (будут располагаться) объекты капитального строительства</p> <p>заявителя (не требуется в случае подачи заявки о подключении в рамках "догазификации"</p> <p><b>раздела VIII</b> Правил подключения). При осуществлении строительства, реконструкции объекта федерального значения, объекта регионального значения или объекта местного значения на земельном участке или земельных участках, образованных из земель</p>		<p>заявителя (на портале <a href="https://connectgas.ru/">https://connectgas.ru/</a>);</p> <p>- через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг,</p> <p>- либо через федеральную государственную информационную систему "Единый портал государственных и муниципальных услуг" (функций)";</p> <p>- через региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций) при наличии технической возможности приема соответствующи</p>
			<p>ого присоединения ) газоснабжающую оборудование и объектов капитального строительства к сетям газораспределения и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации" (далее - Правила подключения)</p>		<p>заявителя (на портале <a href="https://connectgas.ru/">https://connectgas.ru/</a>);</p> <p>- через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг,</p> <p>- либо через федеральную государственную информационную систему "Единый портал государственных и муниципальных услуг" (функций)";</p> <p>- через региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций) при наличии технической возможности приема соответствующи</p>

								<p>и (или) земельных участков, указанных в <b>части 7.3 статьи 51</b> Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ), заявитель представляет реквизиты утвержденного проекта межевания территории либо копии схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории;</p> <p><b>4. Доверенность</b> или иные документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае, если заявка о подключении подается представителем заявителя);</p> <p><b>5. Расчет</b> максимального часового расхода газа (не прилагается, если планируемый максимальный часовой расход газа не более 7 куб. метров);</p> <p><b>6. Документы, предусмотренные пунктом 106</b> Правил подключения, в случае</p>	<p>их заявок;</p> <p>- письмом, направляемым в адрес исполнителя.</p> <p>В соответствии с <b>пунктом 27</b> Правил подключения в случае несоблюдения заявителем требований, предъявляемых к содержанию заявки о составу прилагаемых документов и сведений, указанных в <b>пунктах 11 и 16</b> Правил подключения, исполнитель в течение 3 рабочих дней со дня получения указанной заявки направляет заявителю уведомление о необходимости в течение 20 рабочих дней</p>
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---



							предоставления технических условий при уступке мощности; 7. Копия разработанной и утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), предусматривающей строительство сети газопотребления в пределах территории, подлежащей комплексному развитию, в случае осуществления подключения (технологического присоединения), предусмотренного <b>пунктом 97</b> Правил подключения; 8. Копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом право на домовладение (объект индивидуального жилищного строительства или	со дня его получения предоставить недостающие документы и (или) сведения и приостанавливает рассмотрение заявки о подключении до получения недостающих документов и сведений. В случае предоставления заявителем недостающих документов и сведений, <b>пунктах 11 и 16</b> Правил подключения, в течение 20 рабочих дней со дня получения заявителем уведомления исполнителя рассматривает заявку о подключении в порядке, предусмотренн
--	--	--	--	--	--	--	--	--

				часть жилого дома блокированной застройкой) и земельный участок, на котором расположено домовладение заявителя, а также страховой номер индивидуального лицевого счета и идентификационный номер налогоплательщика (в случае подачи заявки о подключении в рамках "догазификации" <b>раздела VIII Правил подключения)</b>					<b>ом Пунктом 28</b> Правил подключения. В случае непредставлени я заявителем недостающих документов и сведений, указанных в <b>пунктах 11 и 16 Правил</b> подключения, в течение 20 рабочих дней со дня получения заявителем уведомления исполнитель аннулирует заявку о подключении и уведомляет об этом заявителя в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения об аннулировании указанной заявки
1.2 Получение заявителем (инвестором) от исполнителя подписанного со	в течение 5, 15, 30 рабочих дней	в течение 5, 15, 30 рабочих дней	1	Проект договора о подключении в 3 экземплярах, подписанный со стороны исполнителя	Проект договора о подключении	<b>Пункт 28</b> Правил подключения	Все категории	Проект договора о подключении направляется исполнителем	

<p>своей стороны проекта договора о подключении в 3 экземплярах</p>								<p>для ознакомления заявителя (инвестора) с указанным договором любым доступным способом: - почтовое отправление; - электронное сообщение на адрес электронной почты заявителя (инвестора) (при наличии); - личный кабинет заявителя (инвестора)</p>
<p>1.3 Заявитель (инвестор) подписывает договор о подключении (в 3 экземплярах)</p>	<p>10 рабочих дней</p>	<p>10 рабочих дней</p>	<p>1</p>	<p>Подписанный заявителем (инвестором) в 3 экземплярах проект договора о подключении</p>	<p>Заключенный договор о подключении с приложением технических условий подключения (технологического присоединения)</p>	<p><b>Пункты 44 - 47</b> Правил подключения</p>	<p>Все категории</p>	<p>При заключении договора о подключении в письменной форме заявитель подписывает 3 экземпляра проекта договора о подключении в течение 10 рабочих дней со дня</p>

									получения подписанного исполнителем проекта договора о подключении и направляет в указанный срок 2 экземпляра исполнителю с приложением к нему документов, подтверждающ их полномочия лица, подписавшего договор о подключении. В случае несогласия с представленны м исполнителем проектом договора о подключении и (или) несоответствия его <b>Правилам</b> подключения заявитель в течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного исполнителем проекта
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

											<p>Договора о подключении направляет исполнителю мотивированный отказ от подписания проекта договора о подключении, к которому прилагает при необходимости протокол разногласий и (или) мотивированно е требование об изменении проекта договора о подключении. Указанный отказ направляется заявителем исполнителю любым доступным способом (почтовое отправление, электронное сообщение по адресу электронной почты исполителя,</p>
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---



										личный кабинет заявителя, подсистема единого личного кабинета на едином портале и (или) региональном портале). В случае ненаправления заявителем подписанного исполнителем проекта договора о подключении либо мотивированно го отказа от подписания договора о подключении (но не ранее чем через 30 рабочих дней со дня получения заявителем подписанного исполнителем проекта договора о подключении) заявка о подключении аннулируется.
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

												<p>При направлении заявителем мотивированного отказа от подписания проекта договора о подключении или протокола разногласий к проекту договора о подключении исполнитель обязан в течение 10 рабочих дней со дня получения указанных мотивированного отказа и протокола разногласий рассмотреть их, принять меры к урегулированию разногласий и направить заявителю для подписания новый проект договора о подключении</p>
2	<p>Выполнение заявителем и исполнителем условий договора о подключении в рамках комплексной услуги, которая включает проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы в границе земельного участка заявителя (инвестора)</p>											

2.1. Выполнение заявителем и исполнителем мероприятий и обязательств, предусмотренных договором технологического присоединения и техническим условиям	В соответствует вн с договор ом	В соответствует вн с договор ом	3	Предоставление заявителем исходно-технических документов (технический паспорт, план планировки земельного участка с указанием на нем объекта газификации), схемы расположения сети газопотребления (проектной документации), исполнительно-технической документации, обеспечение подключения объекта капитального строительства газопользующим оборудованием и прибором учета газа, предоставление исполнителем проектной и исполнительной технической документации на подводящий газопровод(в случае подключения за границами участка заявителя)	Проектная и исполнительная о-техническая документация	Пункты 72, 73,74, 75 правил подключения	Все категории	
2.2. Получение заявителем (инвестором) акта о готовности сетей газопотребления	3 рабочих дня	3 рабочих дня	1	Акт о готовности сетей газопотребления и газопользующего оборудования объекта капитального строительства к	Подписанный акт о готовности сетей газопотребления	Пункты 3, 71, 72 Правил подключения	Все категории	-

<p>и газопользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению)</p>			2	<p>подключению (технологическому присоединению)/ рекомендации по результатам мониторинга</p>	<p>газопользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению)</p>	<p><b>Пункт 74</b> Правил подключения, <b>Федеральный закон</b> от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производствен ных объектов" (далее - Федеральный закон N 116- ФЗ); <b>Постановлен и</b> е Правительства Российской Федерации от 29 октября 2010 г. N 870 "Об утверждении технического</p>	Все категории	<p>Пункты 2.2 и <b>2.3</b> выполняются одновременно</p>
<p>2.3. Получение заявителем договора на техническое обслуживание сетей газораспределе ния и (или) газопотребления и внутридомового и (или) внутриквартирно го газового оборудования (далее-Договор на ТО), либо договора на эксплуатацию</p>	-	-	2	<p>1. Пакет учредительных документов заявителя (инвестора); 2 Акт приемки законченного строительства; 3. Исполнительно- техническая документация</p>	Зарегистриро ванное заявление			



				регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления" (далее - Постановление N 870)			<p><b>Пункты 2.2 и 2.3</b> выполняются одновременно. <b>Постановления</b> Правительства Российской Федерации от 5 февраля 1998 г. N 162 "Об утверждении Правил поставки газа в Российской Федерации" с 1 сентября 2022 г. утрачивает силу в связи с изданием <b>постановления</b> Правительства Российской Федерации от 1 ноября 2021 г. N 1901 "Об утверждении Правил поставки газа в</p>
<p>2.4 Заявитель (инвестор) подает заявление о заключении договора на поставку газа</p>	-	-	<p>до 8</p> <p>1 Копия учредительных документов юридического лица или паспорта индивидуального предпринимателя;</p> <p>2. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица или свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;</p> <p>3. Копии документов, подтверждающих полномочия лиц на подписание договора от имени покупателя;</p> <p>4. Копии документов, подтверждающих принадлежность газопользующего оборудования (объектов газоснабжения)</p>	Зарегистрированное заявление	<p><b>Пункт 74</b> Правил подключения, <b>Пункт 5(1)</b> Правил поставки газа в Российской Федерации, <b>утвержденных постановлением</b> Правительства Российской Федерации от 5 февраля 1998 г. N 162</p>	Все категории	

		<p>заявителю на праве собственности или на ином законном основании, и технических паспортов на указанное оборудование;</p> <p>5. Копия акта о готовности сетей газопотребления и газопользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению;</p> <p>6. Копии документов, подтверждающих, что доля поставки тепловой энергии в адрес бюджетных учреждений, деятельность которых финансируется из соответствующего бюджета на основе сметы доходов и расходов, казенных предприятий, товариществ собственников жилья, жилищно-строительных, жилищных и иных специализированных потребительских кооперативов, управляющих организаций или</p>				<p>Российской Федерации, а также о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации и отделений положений актов Правительства Российской Федерации" (далее - Правила поставки). В соответствии с <b>пунктом 7</b> правил поставки к заявке на приобретение газа прилагаются следующие документы: 1) доверенность или иные документы,</p>
--	--	---	--	--	--	---

				индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, в общем объеме поставляемых покупателем товаров и оказываемых услуг составляет более 75 процентов (представляются субъектами теплоснабжения с указанной долей поставляемой тепловой энергией); 7. Копия документа, подтверждающего установление брони газопотребления; 8. Копии документов, подтверждающих соблюдение заявителем требований в части технического обслуживания сети газораспределения и (или) газопотребления. внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, технических устройств, применяемых на опасном производственном объекте, локализации и ликвидации аварийных				подтверждающие полномочия заявителя (в случае если заявка подается представителем заявителя); 2) копия документа, подтверждающего право собственности на объект капитального строительства и газиспользующее оборудование или владение ими на ином предусмотренном законом основании; 3) копии паспортов изготовителя газиспользующего оборудования; 4) копия акта о подключении (технологическом присоединении), содержащего информацию о разграничении
--	--	--	--	--	--	--	--	---

			<p>ситуаций (последствий аварий) (в случае, если сеть газопотребления заявителя является опасным производственным объектом или объектом технического регулирования)</p>				<p>имущественной принадлежности и и эксплуатационной ответственности сторон, или акта об осуществлении технологического присоединения строящегося и реконструируемого газопровода, предназначенно го для транспортировк и газа от магистрального газопровода до объекта капитального строительства, или газопровода, предназначенно го для транспортировк и газа от месторождений природного газа до магистрального газопровода, либо акта о готовности</p>
--	--	--	---	--	--	--	---



2.5 Заявителем (инвестором) направляется уведомление о заключении договоров на ТО и поставку газа	не позднее срока подключения, установленного договором	не позднее срока подключения, установленного договором	2	1. Договор на ТО; 2. Договор на поставку газа	Уведомление о готовности к подключению	Пункты 53, 54, 74 Правил подключения, Федеральный закон N 116-ФЗ; Постановления N 870	Все категории	-
2.6 Заявитель (исполнитель) подписывает акт о подключении	не позднее срока подключения, установленного договором	не позднее срока подключения, установленного договором	1	Акт о подключении	Подписанный акт о подключении	Пункты 53, 54, 79 Правил подключения, Федеральный закон N 116-ФЗ; Постановления N 870	Все категории	-