

4.5.9. Инвестиции

4.5.9.1. Текущая ситуация

Республика Адыгея является регионом со стабильной инвестиционной активностью.

В 2024 г. Республика Адыгея вошла в группу регионов, занявших 14 место в рейтинге Национального рейтинга состояния инвестиционного климата в субъектах РФ (места с 34 по 38).

Объем инвестиций на душу населения за 2023 г. составил 123,5 тыс. руб./чел. (4 место среди регионов ЮФО, уступает Ростовской области, Краснодарскому краю и Республике Крым). По динамике инвестиций на душу населения с 2017 г. Республика Адыгея один из лидеров в ЮФО - прирост составил +77,5 тыс. руб./чел. (уступает только Ростовской обл. - +78,1 тыс. руб./чел.).

Республика Адыгея занимает 20 место в России по динамике инвестиций: индекс физического объема инвестиций в основной капитал составил 118% (2023 г.). В 2023 г. инвестиции в экономику Республики Адыгея составили 61,6 млрд руб. (рост инвестиций относительно 2017 г. - в 3 раза, 11 место в России).

При высокой инвестиционной активности республика обладает потенциалом роста инвестиций - накопленный объем инвестиций за период 2017 - 2023 гг. составил 279,4 млрд руб. (75 место в России, 5 место в группе сравнения) - в 6,7 раз меньше, чем в среднем по России, в 1,8 раз меньше среднего по группе сравнения. Доля накопленных инвестиций Республики Адыгея в объеме инвестиций ЮФО за период 2017 - 2023 гг. составляет 2,4% (от 2,1% до 2,7%).

При этом объем накопленных инвестиций на душу населения за 2017 - 2023 гг. в Республике Адыгея достаточно высокий - 559,6 тыс. руб. (2 место в группе сравнения) - это в 1,2 раза меньше, чем в среднем по ЮФО (687,4 тыс. руб.).

Наблюдается относительно высокая эффективность инвестиций (отношение прироста ВРП к объему накопленных инвестиций за 2017 - 2023 гг.) - 0,405 (4 место в группе сравнения, но ниже среднего по России (0,405 против 0,486)).

Рост инвестиций в значительной мере зависит от малого бизнеса, однако роль прорывных проектов крупного и среднего бизнеса недостаточна. На долю малого бизнеса приходится в среднем 49% инвестиций, объем инвестиций малого бизнеса растет. Среднегодовой темп роста (CAGR) инвестиций малого бизнеса за 2017 - 2023 гг. составил +19,4% (на уровне роста инвестиций крупного и среднего бизнеса - +20,2%). Доля инвестиций крупного и среднего бизнеса достигала 71,2% в 2019 г. и 65,1% в 2020 г.

Инвестиции в Республике Адыгея осуществляются за счет привлеченных средств (61,3%). Доля инвестиций за счет привлеченных средств с 2017 г. увеличилась на +8,4% (с 52,9% в 2017 г. до 61,3% в 2023 г.). На долю бюджетных инвестиций приходится 42,2% от общего объема инвестиций и 68,9% от объема привлеченных средств.

В структуре накопленных инвестиций Республики Адыгея за 2017 - 2023 гг. 82,8% (119,6 млрд руб.) приходится на 3 ключевых комплекса:

- комплекс строительства и ЖКХ - 38,2%/55,1 млрд руб. (значительно увеличились инвестиции в электроэнергетику за счет реализации инвестиционных проектов с 2018 г. по 2023 г.); Инвестиции в комплекс

строительства и ЖКХ были значительны в 2019 г., и в 2020 г. (13,9 млрд руб. и 8,3 млрд руб.)

- **торгово-транспортно-логистический комплекс - 27,7%/40,0 млрд руб.;**
- **комплекс государственных и социальных услуг - 17,0%/24,5 млрд руб. (2017 - 2018 гг. на уровне 1,7 млрд руб., значительный рост в 2019 - 2023 гг. - до 3,4 - 5,0 млрд руб.).**

Реализуются механизмы ГЧП (реализуется 3 проекта, 2 из которых в сфере ЖКХ). В рейтинге субъектов Российской Федерации по уровню развития государственно-частного партнерства за 2023 г. Республика Адыгея занимает 75 место. Годом ранее занимала 62 место: 70-85 место по результатам оценки динамики реализации проектов в 2023 г., 76 место по результатам оценки накопленного опыта, 58 место по результатам оценки состояния нормативно институциональной среды (низкий уровень открытости и обеспеченности).

В целях создания благоприятной среды для реализации инвестиционных проектов, в Республике Адыгея функционирует институциональная инфраструктура поддержки инвестиционной деятельности:

- **внедрен инвестиционный стандарт 2.0.**
- **действуют институты поддержки инвестиционной деятельности (Координационный совет по экономической политике Республики Адыгея, Агентство развития Республики Адыгея).**
- **инвестиционная карта Республики Адыгея (направлена на повышение инвестиционной привлекательности Республики Адыгея путем организации единой информационной площадки сведений об инвестиционных площадках региона).**
- **Министерство экономического развития и торговли Республики Адыгея является уполномоченным исполнительным органом государственной власти Республики Адыгея по обеспечению оперативного устранения нарушений законодательства, выявленных по результатам работы каналов прямой связи субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности и руководства Республики Адыгея.**
- **на территории Республики Адыгея ведет свою деятельность Корпорация развития Республики Адыгея (УК АО "Корпорация развития Республики Адыгея"). Корпорация развития является управляющей компанией индустриального парка "Энем".**

Основные формы поддержки инвестиционной деятельности - оказание услуг по сопровождению инвестиционных проектов в режиме "одного окна", предоставление налоговых льгот, предоставление земельных участков в аренду без торгов, предоставление субсидий, микрозаймов.

Общий объем текущего инвестиционного портфеля - 93,7 млрд руб. (49 проектов).

- **отраслевая структура портфеля соответствует экономической специализации Республики Адыгея (АПК, обрабатывающая промышленность, туризм). Ключевые отрасли по объему инвестиций: туризм - 32,2 млрд руб. (34,4%), отрасли промышленности - 26,7 млрд руб. (28,5%), транспорт и логистика - 18,8 млрд руб. (20,1%).**

- **Значительная часть проектов (12 проектов) - проекты с объемом финансирования свыше 1 млрд руб. с объемом инвестиций 81,8 млрд руб. (1 проект - 30 млрд руб. - "Строительство Всесезонного горного экокурорта "Лагонаки", 1 проект - 18,6 млрд руб. - "Создание промышленного парка "Энем").**
- **В инвестиционном портфеле 41 проект (83,7%), со сроком реализации 2025 - 2027 гг. Они формируют 37,8% (36,3 млрд руб.) от общего объема финансирования портфеля. В период 2028 - 2030 гг. будет реализовано 4 проекта (8,2%) на 54,1 млрд руб. (57,7%) инвестиций.**
- **Ключевыми территориями реализации проектов инвестиционного портфеля являются Майкопский р-он (14 проектов), г. Майкоп (9 проектов), Теучежский р-он (8 проектов) и Гуагинский р-он (6 проектов).**

Стратегический анализ

Стратегические вызовы:

- **Рост внутреннего туризма потребует увеличение инвестиций в туристическую сферу [G7].**
- **Диверсификация инвестиционной деятельности [G1].**
- **Расширение федеральных/региональных механизмов финансирования развития. Развитие ГЧП [G2, G7].**
- **Реализация факторов импортозамещения и технологического суверенитета. Расширение "отечественных" ниш развития - туризм, технологии [G4, G5].**
- **Рост финансовой нестабильности [G7].**

Конкурентные преимущества:

- **Стабильная инвестиционная активность [G7].**
- **Высокий уровень малого бизнеса в инвестициях [G1].**
- **Правительство республики планомерно ведет работу с инвесторами, предлагает им привлекательные инвестиционные площадки и проекты, размещает информацию на электронных площадках, принимает участие в выставках и инвестиционных форумах [G2, G7].**
- **Функционируют институты инвестиционного развития: внедрен инвестиционный стандарт 2.0, действуют Координационный совет по экономической политике Республики Адыгея, Агентство развития Республики Адыгея [G2].**
- **Высокая отдача инвестиций (отношение прироста ВРП к объему накопленных инвестиций, за 2017 - 2022 гг.) [G1].**
- **Отраслевая структура портфеля соответствует экономической специализации Республики Адыгея [G7].**

Ключевые проблемы:

- **Низкая отраслевая диверсификация инвестиций (комплекс строительства и ЖКХ, торгово-транспортно-логистический комплекс, комплекс государственных и социальных услуг) [G7].**
- **Умеренно низкий уровень инвестиционной привлекательности [G7].**
- **Инвестиции в Республике Адыгея осуществляются за счет привлеченных средств, высокая доля бюджетных инвестиций [G7].**
- **Рост инвестиций в значительной мере зависит от крупных проектов [G7].**
- **Механизмы ГЧП работают слабо [G2].**

Риски:

- **Высокая зависимость от крупных инвестиционных проектов [G7].**
- **Международные санкции [G7].**
- **Макроэкономические риски связаны с возможностью ухудшения внутренней и внешней экономической конъюнктуры, снижения темпов роста экономики и инвестиционной активности, кризиса банковской системы, роста уровня инфляции [G1, G7].**

4.5.9.2. Приоритетные направления развития инвестиционной политики

Цель:

Ц 5.9. Республика Адыгея - 2036 - регион с высоким уровнем инвестиционной привлекательности на национальном уровне, развитой и доступной качественной инвестиционной инфраструктурой, эффективными инвестиционными институтами.

Ключевой показатель цели:

- **Прирост объема инвестиций в основной капитал к 2020 г.: 2030 г. - от 140,2% до 146,9%, 2036 г. - от 158,8% до 174,3%.**
- **Инвестиции в основной капитал за период 2025 - 2030 гг. - от 538,7 до 587,5 млрд руб., за период 2031-2036 - от 639,2 до 722,9 млрд руб.**

Задачи:

З 5.9.0.1. Обеспечение регулярного мониторинга инвестиционного климата Республики Адыгея, в том числе диагностики инвестиционного развития и потенциала.

З 5.9.0.2. Создание/развитие системы инвестиционных институтов Республики Адыгея, обеспечивающих формирование благоприятных условий для привлечения инвестиций в экономику республики.

- **Стимулирование повышения инвестиционной привлекательности Республики Адыгея и его субъектов.**
- **Сопровождение инвестиционного продвижения региона в целом и портфеля приоритетных проектов.**
- **Стимулирование формирования и расширения портфеля инвестиционных проектов, направленных на реализацию Стратегии.**
- **Сопровождение инвесторов, реализующих инвестиционные проекты в приоритетных отраслях.**
- **Сопровождение привлечения ресурсов из федеральных источников финансирования и институтов развития.**

З 5.9.0.3. Проведение анализа и инвентаризации имеющихся площадок, разработка и реализация на их базе инвестиционных проектов в приоритетных направлениях социально-экономического развития. Содействие формированию новых инвестиционных площадок, обладающих экономическим потенциалом в приоритетных направлениях и необходимой инфраструктурой.

З 5.9.0.4. Обеспечение высокого качества и доступности инвестиционной инфраструктуры и фондов. Содействие созданию и развитию преференциальных территорий (особых экономических зон промышленно-производственного типа, индустриальных (промышленных) парков,

промышленных технопарков, агропромышленных технопарков, ИТ-парков и других видов парков и технопарков).

3 5.9.0.5. Разработка и внедрение эффективных инструментов государственной поддержки инвестиционных проектов в приоритетных направлениях, в том числе инструментов поддержки малого и среднего бизнеса.

3 5.9.0.6. Развитие механизмов государственно-частного партнерства на территории Республики Адыгея.

Таблица 35 - Ключевые индикаторы инвестиционной политики

Показатель	2023	2024	2027	2030	2033	2036
Прирост объема инвестиций в основной капитал к 2020 г., %						
Инерционный	114	125	119	109	112	115
Базовый	114	125	137	140	149	159
Оптимистический	114	125	147	154	164	174
Инвестиции в основной капитал, млрд руб.						
Инерционный	61,6	68,9	77,6	79,4	88,8	98,1
Базовый	61,6	68,9	86,9	93,7	104,7	115,7
Оптимистический	61,6	68,9	95,6	106,0	118,4	130,8
Объем привлеченных внебюджетных инвестиций на 1 руб. государственной поддержки, руб., не менее						
Инерционный	н/г	н/г	2,0	2,0	2,0	2,0
Базовый	н/г	н/г	2,5	3,0	3,5	4,0
Оптимистический	н/г	н/г	2,5	3,5	4,0	5,0
Количество заключенных соглашений о реализации проектов ГЧП (накопительно с 2025 г.), ед.						
Инерционный	н/г	н/г	2	4	6	8
Базовый	н/г	н/г	3	7	11	15
Оптимистический	н/г	н/г	3	8	13	18
Место в рейтинге регионов по уровню развития государственно-частного партнерства						
Инерционный	75	56	53	50	46	43
Базовый	75	56	52	48	44	40
Оптимистический	75	56	51	47	42	37